

CONSTRUCTION

500

LOGEMENTS INDIVIDUELS
EN BASSE CONSOMMATION

BASSIN MINIER





DIALOGUE COMPÉTITIF EN VUE DE LA CONSTRUCTION DE 500 LOGEMENTS INDIVIDUELS EN BASSE CONSOMMATION SUR 4 ANS

BASSIN MINIER

LENS-LIÉVIN, HÉNIN-CARVIN, DOUAISIS, VALENCIENNOIS



MODE CONSTRUCTIF

Afin de répondre parfaitement aux contraintes des performances du Dialogue Compétitif, l'entreprise Septentrionale de Construction a travaillé en étroite collaboration, dès l'esquisse du projet, avec un bureau d'étude thermique.

La construction des maisons à basse consommation repose sur l'utilisation d'un matériau innovant : **le bloc coffrage perdu du concept ID4.**

Ce bloc allie la rigidité du **béton armé** (15cm d'ép.) aux qualités du Néopor, un isolant issu de la consommation de polystyrène et de graphite. La dalle basse est une dalle portée en terre-plein composée d'un hourdis polystyrène de concept ID4 et d'une dalle de compression.

Les toitures terrasses ou les rampants reposent sur l'utilisation du Néotoit, complexe issu du concept ID4 alliant le bois (Kerto) à l'isolation thermique du Néopor (18 cm d'isolant), auquel s'ajoute un isolant de 120mm sur les toitures terrasses ou 60mm sous les rampants.

Maître d'Ouvrage ____ **UNEO***

Date de réalisation ____ **2011**

Durée du chantier ____ **4 ans**

Marché à bons de commande / Opérations de moins de 20 logements

* Groupement Partenord Habitat, Pas de Calais Habitat et Maisons & Cités



SEPTENTRIONALE
ENTREPRISE DE CONSTRUCTION