

RÉHABILITATION

Foyer les Glycines

Grenay





RESTRUCTURATION DU FOYER LES GLYCINES RÉHABILITATION ET EXTENSION NEUVE EN TOUS CORPS D'ÉTAT ET EN ENTREPRISE GÉNÉRALE

RUE NAPOLEÓN LEBACQ – GRENAVY



L'opération consiste en la réalisation de travaux de **réhabilitation lourde** : démolition de bâtiments existants, restructuration des locaux existants et construction d'extensions en ossature bois et en béton armé.

L'ensemble de ces travaux est réalisé en **site occupé**, c'est-à-dire que le bâtiment continue de fonctionner, d'accueillir et d'héberger les adultes handicapés pendant toute la durée des travaux.

Les travaux se décomposent en 3 phases, pour permettre la **réfection complète**. Pendant chaque phase, une unité de vie est réhabilitée. Pendant la première phase, la nouvelle chaufferie est également créée.

Chaque unité de vie comprend une partie existante entièrement rénovée, ainsi que la réalisation d'extension en ossature bois pour la création de salle de bains accessibles PMR dans chaque chambre. Des extensions en béton armé sont également créées pour augmenter le nombre de chambre de chaque aile.

Les locaux communs et techniques sont entièrement réhabilités.



Surface de plancher global : **1 500 m²**

Maître d'ouvrage : **SIA – Foyer les Glycines**

Maître d'œuvre : **Agence D. BERNARD
Architecte et Cabinet
COCHET DEHAENE**

Date de réalisation TCE : **2013/2015**

Durée du chantier TCE : **21 mois**

Coût des travaux : **2 608 k€**

